

ROYAS

BROKER INMOBILIARIO

CATÁLOGO MARZO 2025



**INMUEBLE
ADJUDICADO
DEL BBVA**

**Casa Acústica en San Isidro:
El Espacio Perfecto para tu Podcast**

Con espacios con acústica optimizada para podcasting y streaming.
Lleva tu contenido al siguiente nivel e invierte en un activo inmobiliario
a precio de oportunidad.

**32%
OFF**

Descúbrelo

SOLO POR MARZO 2025



CONTACTO

Av. Juan de Arona No. 755
Interior 200 – San Isidro
Teléfono: 01 715 0800
Contact Center: 975790612
Atención- Srta. Emily Romero
Correo: hola@rya.com.pe

Acreditados por el Ministerio de vivienda, construcción y Saneamiento con Registro de Agente Inmobiliario PJ N° 1196.

ROMERO & ASOCIADOS
GRUPO INMOBILIARIO SAC
RUC: 20602573762

TÉRMINOS Y CONDICIONES: La vigencia del presente catálogo es hasta el 31 de Marzo de 2025. Sujeto a variación de disponibilidad y precios sin previo aviso, incluyendo aquellos inmuebles en lo que consigne una propuesta, las mismas que deberán haber sido aceptadas, únicamente a través de comunicación escrita o por medio electrónico por parte del propietario. Así mismo dichas ofertas deberán ser validadas a través de nuestros diferentes canales señalados en la presente publicidad.
Los precios de oferta de los inmuebles indicados como ENTIDAD FINANCIERA REMATA no aplica para colaboradores del BBVA.



Sobre Nosotros

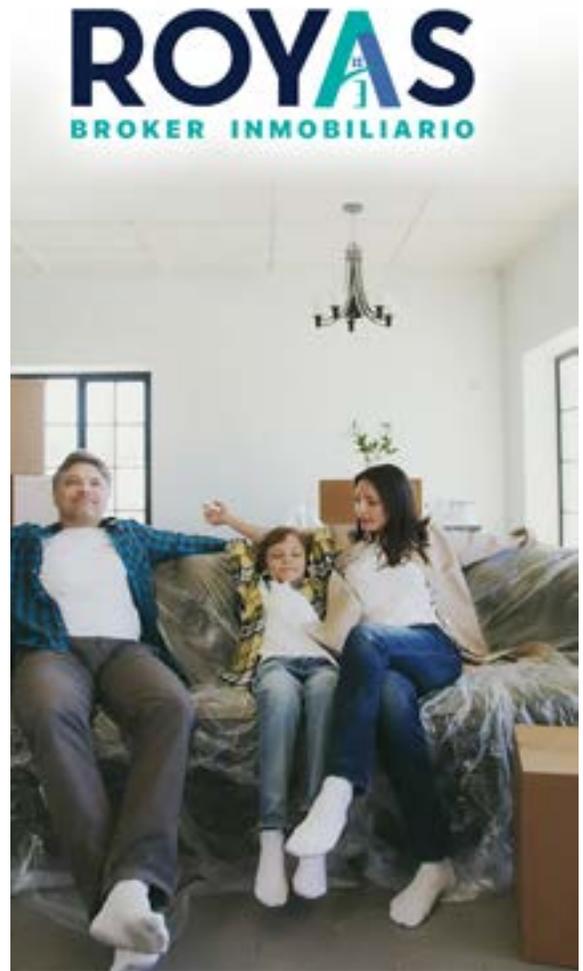
Somos una empresa que brinda soluciones inmobiliarias y servicios afines para mejorar la calidad de vida de nuestros clientes, edificando vínculos sólidos y haciendo que su inversión sea lo más productiva posible.

Nuestra Visión

Aspiramos en convertirnos en la primera opción dentro del sector inmobiliario a nivel nacional tanto en valores como en relación con nuestros clientes.

Nuestros Valores

Trabajamos en equipo y nos capacitamos constantemente para poder brindar un servicio de primera calidad a nuestros clientes a través de un trabajo comprometido y responsable.



Nuestros Servicios

Compra y Venta

Para quienes buscan el hogar que marque el inicio de una nueva etapa en sus vidas y los que quieren vender un inmueble que no estén utilizando.

Alquiler

Para quienes comienzan a vivir su independencia o están en una etapa de cambios y para los que buscan sacar provecho de un inmueble que no estén utilizando.

Tasación y Valorización

Analizamos el mercado de manera diaria para obtener la mejor valoración de su propiedad.

Asesoría Legal

Verificamos la situación legal del inmueble y garantizamos la transferencia e inscripción en RRPP.

Gestión de Trámites

Asesoramos en el trámite que implica el proceso de compra, venta y alquiler de su inmueble.

Inversiones inmobiliarias

Evaluamos opciones de inversión en proyectos inmobiliarios y ubicamos público objetivo para rentas.

NUESTRA PLATAFORMA INMOBILIARIA



01

URBANIA

de cobertura nacional con avisos destacados y super destacados de segmento premier.

02

A DONDE VIVIR

de cobertura nacional con avisos destacados y super destacados de segmento premier.

03

NUESTRAS WEBS

www.rya.com.pe con un alto tránsito mensual de interesados. Cuando el propietario desea una venta rápida y a un precio de remate, el inmueble se publica en nuestra web: www.propiedadesenremate.pe con un tráfico de más de mil interesados.

04

CATÁLOGO

Catálogo Interactivo virtual de edición mensual con el portafolio de inmuebles, teniendo avisos destacados para los inmuebles exclusivos. Este catálogo es distribuido digitalmente a ejecutivos bancarios, inversionistas y campañas de difusión digital.

05

Software ERP

Un software ERP especializado en el rubro inmobiliario de fácil interacción con el cliente y nuestros asociados inmobiliarios.

06

EQUIPO

Un equipo de asociados inmobiliarios registrados como Agente Inmobiliario certificado por el Ministerio de Vivienda, Saneamiento y Construcción MVSC.

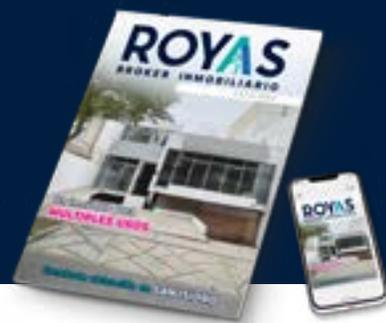
07

CALL CENTER

Servicio de Call Center personalizado, capaz de resolver de forma ágil y diferencial todas las dudas que puedan surgir en el momento de una venta.

Guía de nuestro Catálogo Interactivo

Bienvenido a nuestro Catálogo Interactivo de **ROYAS**. Con esta guía, aprenderás a navegar de manera sencilla por nuestro catálogo y encontrar rápidamente los inmuebles que más te interesan.



¿Cómo usar nuestro Catálogo Interactivo?

1 Ir a la página de Contenido (Menú Inicial)



a) En la página siete (7), encontrarás la sección de **"Contenido"** con distintas categorías de inmuebles.

b) Puedes hacer clic en el tipo de inmueble que te interese (casas, departamentos, terrenos, locales comerciales u oficinas), y serás redirigido automáticamente a la sección.

2 Acceder a la Sección del Inmueble Seleccionado:



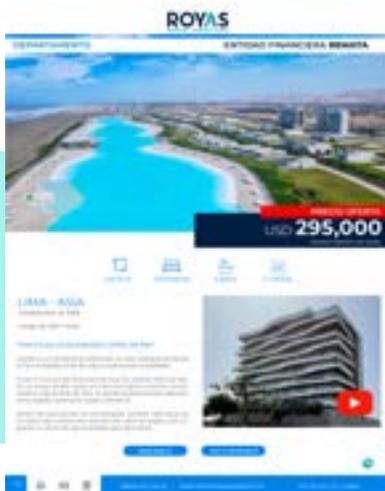
a) Dentro de la sección elegida, verás una lista de los distritos en **Lima** y ciudades en **Provincia** donde tenemos inmuebles disponibles.

b) Cada ubicación incluirá detalles del inmueble, imágenes y datos clave para ayudarte en tu decisión.

3 Explorar Ubicaciones Disponibles:

a) Dentro de la sección elegida, verás una lista de los distritos en Lima y ciudades en provincia donde tenemos inmuebles disponibles.

b) Cada ubicación incluirá detalles del inmueble, imágenes y datos clave para ayudarte en tu decisión.



4 Botones Interactivos:

DESCÚBRELO

Podrás ver más detalles del inmueble en nuestro sitio web

HAZ TU PROPUESTA

Solicitar información y agendar una visita en nuestro Call Center

IR AL MENÚ INICIAL

Ir a la Página de Contenido

Con esta estructura intuitiva, encontrar el inmueble perfecto para ti es más fácil y rápido. **¡Explora nuestro catálogo y descubre tu próxima inversión con ROYAS!**

CASA

DE 3 PISOS EN
ZONA RESIDENCIAL

Lima - San Isidro

Calle prolongación Arenales 431-433-439

Precio de Oferta:

USD 692,200

TASACIÓN VIGENTE USD 1,018,000

Con espacios con acústica optimizada para **podcasting y streaming**.

Lleva tu contenido al siguiente nivel e invierte en un activo inmobiliario a precio de oportunidad.

CARACTERÍSTICAS

- ✓ 15 Ambientes
- ✓ 5 Baños
- ✓ 2 Cocheras
- ✓ Zonificación: RDB
- ✓ Área: 380.16 m²

32%
DE DESCUENTO

VALIDO HASTA EL 31 DE
MARZO DE 2025



CONTENIDO

CASAS

DEPARTAMENTOS

LOCALES

OFICINAS

TERRENOS



CASAS

LIMA

COMAS

MAGDALENA DEL MAR

LA MOLINA

SAN ISIDRO

SAN MARTÍN DE PORRES

PROVINCIA

ICA

JUNÍN

LAMBAYEQUE



 [IR AL MENÚ INICIAL](#)

CASA DE 2 PISOS

ENTIDAD FINANCIERA REMATA



VALOR DE TASACIÓN
USD **46,000**



192.95 m²

LIMA - COMAS

A. H Collique - 4to Sector "O" Zona IV Mz V3 Lote 18

Código: IC-930-1 / 01234

¡CASA DE DOS PISOS PARA USO COMO TERRENO!

Se encuentra en el cruce de Jr. Pachacutec con Jr. Mantaro. A una cuadra de la Iglesia evangélica Luz de Esperanza, a dos cuadras del Colegio IE Coronel José Gálvez, muy cerca a la avenida principal Av, Revolución y Av. Tupac Amaru.

El inmueble en venta se puede refaccionar, asimismo usarlo como terreno de 180m²



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



CASA DE 3 PISOS



267.05 m²



15 Ambientes



4 Dormitorios



4 Baños



2 Cocheras

LIMA - LA MOLINA

Jr Machu Picchu 605

Código: 1225

SE VENDE CASA CON DOBLE INGRESO DE TRES PISOS EN ZONA RESIDENCIAL DE LA MOLINA

Se encuentra a un paso de la Av. Los fresnos y alameda del corregidor.

Cerca de colegios, centro comerciales, Wong de Raul Ferrero, Cin-planet, entre otros.

El inmueble es una casa de tres pisos con doble ingreso. Una entrada por la calle Sacsayhuaman y otro ingreso por la calle Machu



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



CASA DE 3 PISOS

ENTIDAD FINANCIERA REMATA



PRECIO OFERTA
USD 692,200
VALOR DE TASACIÓN: USD 1,018,000

VALIDO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025


380.16m²


15 Ambientes


5 Baños


2 Cocheras

LIMA - SAN ISIDRO

Calle prolongación Arenales 431-433-439, El Olivar

Código: IC-1187-1 / 01235

Venta de Casa de 3 Pisos en Zona Residencial – ¡Ubicación Inmejorable!

Descubre esta hermosa casa de tres pisos con vista exterior, situada en una exclusiva urbanización residencial. Disfruta de la tranquilidad de la zona mientras te beneficias de su ubicación estratégica, a solo una cuadra de la Av. Santa Cruz y con rápido acceso a las avenidas Arequipa y Aramburú. Ideal para quienes buscan comodidad, seguridad y conexión con las mejores áreas de Lima.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



CASA DE 2 PISOS

ENTIDAD FINANCIERA REMATA



370m²



20 Ambientes



5 Dormitorios



3 Baños



4 Cocheras

LIMA - SAN ISIDRO

Calle Dr. Ricardo J. Angulo Ramirez 1442-1446, Corpac

Código: IC-1213-1 / 01218

¡ENTIDAD FINANCIERA LIQUIDA CASA COMO TERRENO PARA PROYECTO INMOBILIARIO!

Está ubicada en los límites entre San Borja y Surquillo, gracias a ello podremos acceder muy rápidamente a muchos lugares.

Cerca de las avenidas principales; Av. Tomás Marsano, Av. Angamos y Av. República de Panamá.

A poca distancia del Open Plaza Angamos y pocos minutos de Centro Financiero de San Isidro.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





VALOR DE TASACIÓN
USD 480,000



572.26m²



41 Ambientes



11 Baños

LIMA - SAN MARTÍN DE PORRES

Pasaje Huari 176, Urb . Mesa Redonda

Código: IC-1214-1 / 01241

¡Oportunidad de Inversión en Edificio Multifamiliar en Zona Estratégica!

Te presentamos un edificio multifamiliar de cuatro pisos y azotea, independizado por unidad inmobiliaria (una unidad inmobiliaria por piso), lo que lo convierte en una excelente opción de inversión. El inmueble cuenta con una escalera de uso común y está ubicado cerca de importantes centros comerciales como Plaza Norte, Megamuebles, entre otros, lo que asegura fácil acceso a todos los servicios y una ubicación estratégica.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



CASA EN ESQUINA- IDEAL PARA OFICINA



PRECIO DE ALQUILER

USD **2,500**



370m²



12 Ambientes



4 Dormitorios



4 Baños



2 Cocheras

LIMA - MAGDALENA DEL MAR

Jirón Trujillo 702

Código: 01248

¡Oportunidad de Alquiler! Casa Ideal para oficina!

Se alquila casa ideal para ser utilizada como oficina a puerta cerrada, en una excelente ubicación en Magdalena Del Mar, dentro de una zona residencial y céntrica con acceso a principales vías de comunicación como la avenida Javier Prado, avenida Brasil, Av La Marina y la avenida Pershing o avenida Sánchez Carrión.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





VALOR DE TASACIÓN
USD **213,000**



1,500.3m²



23 Ambientes



5 Dormitorios



5 Baños



4 Cocheras

ICA - CHINCHA

Calle San Francisco 235, Grocio Prado

Código: IC-1097-3 / 01217

¡SE VENDE HERMOSA CASA DE CAMPO DE UN PISO CON EXCELENTE ILUMINACIÓN EN GROCIO PRADO!

Se encuentra cerca de las avenidas principales como: Av. Centenario y Prolongación San Francisco.

Se encuentra situado en el interior de un condominio con acceso por medio de pasaje común, con frente a vía pública.

A sus alrededores encontramos, Restaurantes campestres, hospedajes, posta médica, grifos, entre otros.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



CASA

ENTIDAD FINANCIERA REMATA



VALOR DE TASACIÓN
USD **188,000**



304.1m²



12 Ambientes



4 Dormitorios



4 Baños



2 Cocheras

JUNÍN - HUANCAYO

Jirón Linoleina. Mz C Lt 11, Urb. Asoc. de vivienda El Lino

Código: BC-298-3/01249

AMPLIA CASA EN VENTA - URB. EL LINO, HUANCAYO

¡Tu nuevo hogar te espera! Esta espaciosa y bien distribuida casa de 2 pisos más azotea, construida con material noble, ofrece comodidad, seguridad y un entorno ideal para vivir en familia. Ubicada en la Urbanización El Lino - Huancayo, dentro de una zona de Residencia de Densidad Media (RDM), cuenta con un frente con acceso por el Jr. Linoleina.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



CASA DE 2 PISOS

ENTIDAD FINANCIERA REMATA



VALOR DE TASACIÓN
USD **104,000**



273.84 m²



24 Ambientes



10 Dormitorios

LAMBAYEQUE

Casa - Calle Jose Olaya 891, Pueblo Joven

Código: IC-1086-2 / 01165

¡SE VENDE CASA DE DOS PISOS CON VISTA EXTERNA EN ZONA RESIDENCIAL DE LAMBAYEQUE!

Cerca a las vías principales Av. Jhon Kennedy y Av. Emiliano Niño. Se encuentra en el pueblo joven San Martín en la calle Jose Olaya, A lado del Centro Integral del adulto mayor, a pocas cuadras del Complejo Deportivo San Juan Masías.

Tiene uso de vivienda en el segundo piso y local comercial en el primer piso.

A sus alrededores se encuentran restaurantes, bodegas, ferretería, el centro clínico Lambayeque, entre otros.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



DEPARTAMENTOS

LIMA

ASIA

CALLAO

LURÍN

MIRAFLORES

SAN BARTOLO

SAN MIGUEL

SANTIAGO DE SURCO

PROVINCIA

LAMBAYEQUE

 [IR AL MENÚ INICIAL](#)



DEPARTAMENTO

ENTIDAD FINANCIERA **REMATA**



PRECIO OFERTA
USD 295,000
VALOR DE TASACIÓN: USD 461,000

VALIDO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025

- 
316.63 m²
- 
4 Dormitorios
- 
6 Baños
- 
2 Cocheras

LIMA - ASIA

Condominio La Jolla

Código: BC-995-1 / 01223

"¡Vive el Lujo y la Exclusividad a Orillas del Mar!"

La Jolla es un Condominio sofisticado, ha sido diseñado pensando en la comodidad, estilo de vida y experiencias inolvidables.

A solo 5 minutos del Boulevard de Asia Sur, podrás disfrutar desde sus áreas verdes, hasta una hermosa laguna cristalina considerada la más grande del País, en donde experimentarás deportes como paddle, catamarán, kayak y Windsurf.

Dentro de este paraíso de comodidades también disfrutarás de un lujoso Spa, restaurante, sala de cine, salón de juegos y por supuesto un sin fin de oportunidades para ejercitarte.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



DEPARTAMENTO TRIPLEX



PRECIO DE VENTA
USD 140,000



121 m²



3 Dormitorios



3 Baños



1 Cochera

LIMA - LURÍN

Playa Los Pulpos, Malecón Los Corales

Código: 1205

DEPARTAMENTO TRIPLEX AMOBLADO

Se vende Departamento Triplex Amoblado, en segundo piso con vista al mar desde la terraza, ubicado en Playa Los Pulpos, Malecón Los Corales distrito de Lurin a un paso de la playa completamente amoblado.

Se encuentra en el Edificio Aurora, cuenta con 12 departamentos.

Ubicado al final de la calle del restaurante Maras llegando al malecón.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



DEPARTAMENTO

ENTIDAD FINANCIERA **REMATA**



157.26 m²



3 Dormitorios



2 Baños

LIMA - CALLAO

Calle Las Esmeraldas 258 /260 Urb San Antonio, Bella-vista

Código: IC-1227-1 / 01247

¡Tu nuevo hogar te espera en una zona privilegiada!

Descubre este exclusivo departamento en primer piso con ingreso independiente desde la calle Las Esmeraldas, ubicada en una zona residencial estratégica cerca de parques, comercios y a solo 142 metros de la Av. Guardia Chalaca. Su cercanía al Estadio Miguel Grau y la Universidad Nacional del Callao la convierte en una excelente opción tanto para vivir como para invertir.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



DEPARTAMENTO



PRECIO DE VENTA
USD 290,000



122 m²



3 Dormitorios



3 Baños



1 Cochera

LIMA - MIRAFLORES

Malecón de la Marina

Código: 1164

¡SE VENDE DEPARTAMENTO EN EL SEGUNDO PISO CON VISTA AL MAR EN EXCELENTE ZONA DE MIRAFLORES!

Hermoso departamento con vista a parque y al Malecón de la Marina, tiene ascensor directo al departamento, sala y comedor muy iluminados con excelente vista. La habitación principal con la vista al mar desde su terraza, tiene closet y baño completo. Cuenta con una agradable cocina con acceso a lavandería y área de servicio. Pasadizo con puerta privada a sala de tv/oficina que da acceso a los dos dormitorios adicionales del departamento y un baño completo.

Cerca a las avenidas principales de: Av. El ejercito y Av. Gral. Mendiburu. Frente al parque Henry Dunnant, en el Malecón de la Marina.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



DEPARTAMENTO



PRECIO DE VENTA
USD **170,000**



90 m²



3 Dormitorios



3 Baños



1 Cochera

LIMA - SAN BARTOLO

OCEAN REEF

Código: 1229

¡GRAN OPORTUNIDAD! VIVE EL SUEÑO FRENTE AL MAR EN SAN BARTOLO - CONDOMINIO OCEAN REEF!

¿Imaginas despertar con la brisa del mar y disfrutar cada día de la tranquilidad y el lujo de un exclusivo departamento en playa San Bartolo? Esta es tu oportunidad de hacerlo realidad en el Condominio Ocean Reef.

Ocean Reef: Un Condominio con Amenidades de Primera Clase

Descubre todas las ventajas de vivir en este prestigioso condominio frente al mar:

Sala de usos múltiples, gimnasio, zona de juegos infantiles, área de parrillas y reuniones sociales, piscinas, sauna y jacuzzi, restaurante y mucho más



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



DEPARTAMENTO



78 m²



3 Dormitorios



2 Baños



1 Cochera

LIMA - SAN MIGUEL

Jirón Arica 261

Código: 1226

¡SE VENDE DEPARTAMENTO AMPLIO Y BIEN ILUMINADO EN SAN MIGUEL!

Se ofrece en venta departamento de 78 m² en excelente ubicación dentro de una zona residencial tranquila y bien comunicada. Este inmueble es ideal para aquellos que buscan comodidad, seguridad y cercanía a todos los servicios esenciales.

Este departamento cuenta con un diseño funcional y moderno, ideal para parejas, familias pequeñas o personas que buscan vivir en una zona residencial de alta plusvalía. La distribución del inmueble aprovecha al máximo los 78 m² de superficie, ofreciendo espacios amplios, cómodos y con buena iluminación y ventilación.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



DEPARTAMENTO



PRECIO DE VENTA
USD **185,000**



123 m²



3 Dormitorios



3 Baños



1 Cochera

LIMA - SANTIAGO DE SURCO

Av. Alfredo Franco

Código: 1123

¡SE VENDE LINDO DEPARTAMENTO CON VISTA AL PARQUE EN ZONA RESIDENCIAL DE SURCO!

Esta ubicado en una zona residencial frente a un bonito parque, cerca de la Av. Benavides, a la altura del Chifa Choi Tac, Banco de la Nación, Parque Temático, el Mercado Edén de la Av. Benavides, el Centro Comercial Higuiereta, bancos, entre otros.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



DEPARTAMENTO TRIPLEX



PRECIO DE VENTA
USD 240,000



172 m²



3 Dormitorios



2 Baños



1 Cochera

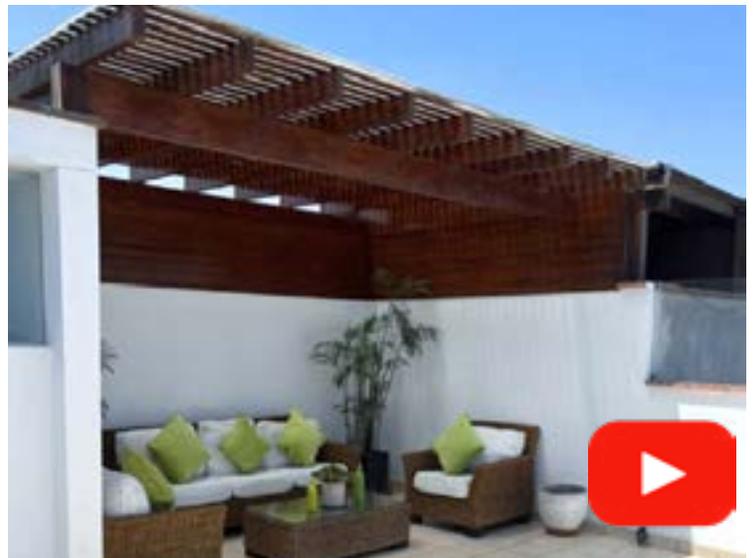
LIMA - SANTIAGO DE SURCO

Urb. Chama - Jr. Navarra 290

Código: 1227

¡OPORTUNIDAD IMPERDIBLE! SE VENDE ATRACTIVO DEPARTAMENTO TRIPLEX EN SURCO!

Se encuentra entre Av. Alfredo Benavides, Av. Higuiereta y Pedro Venturo, a espaldas de la Parroquia Cristo Salvador. En una zona residencial con fácil acceso a parques, clubes, colegios, bodegas y restaurantes.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



DEPARTAMENTO DÚPLEX

ENTIDAD FINANCIERA REMATA



VALOR DE TASACIÓN

USD **505,000**



345.75 m²



4 Dormitorios



3 Baños



2 Cocheras

LIMA - SANTIAGO DE SURCO

Av Circunvalación del Club Golf Los Incas 543

Código: IC-1172-1 / 01240

¡El Lugar Donde el Lujo se Encuentra con Tu Estilo de Vida

Imagina despertar cada mañana en un exclusivo departamento dúplex en el corazón de Golf Los Incas, una de las urbanizaciones más prestigiosas de Lima. Abres las cortinas de tu amplia sala-comedor y el sol ilumina un espacio moderno, diseñado para quienes valoran la elegancia y la comodidad.

Después de un café en tu terraza privada junto a la piscina, inicias el día conectado con el mundo desde tu sala de estar, disfrutando de la tranquilidad que solo esta zona puede ofrecer. Cada rincón de este departamento está pensado para adaptarse a tu estilo de vida, ofreciendo tecnología, privacidad y la distinción que mereces.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



DEPARTAMENTO

REMATA



VALOR DE TASACIÓN
USD **115,900**



152.87 m²



3 Dormitorios



3 Baños

LAMBAYEQUE - CHICLAYO

Calle Alfonso Ugarte N° 665

Código: IC-466-2 / 01129

¡EXCELENTE OPORTUNIDAD!

El departamento en venta con ubicación cercana a restaurantes, parques, bodegas, hospitales y otros servicios es una ventaja para la comodidad y accesibilidad. Además, esta frente a la vía pública Calle Alfonso Ugarte y cerca de la Av. Luis Gonzáles, dos vías principales.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



DEPARTAMENTO



PRECIO DE VENTA
USD **108,000**



116 m²



3 Dormitorios



2 Baños



1 Cochera

LAMBAYEQUE - CHICLAYO

Calle Almirante Villar 319

Código: 1216

¡SE VENDE DEPARTAMENTO MUY ILUMINADO EN TERCER PISO!

Este acogedor y muy iluminado departamento se encuentra ubicado dentro de una zona residencial, con rápido acceso a las avenidas principales Grau y Chinchaysuyo, muy cerca a parques, colegios y tiendas.

Posee una excelente distribución lo que permite una buena ventilación y su vista exterior te brindará mucha iluminación.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



LOCALES

LIMA

CALLAO

CERCADO DE LIMA

CHORRILLOS

PROVINCIA

ICA

LAMBAYEQUE

 [IR AL MENÚ INICIAL](#)





PRECIO OFERTA

USD **350,900**

VALOR DE TASACIÓN: USD 586,000

VALIDO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025



569.25 m²



7 Ambientes



2 Baños



2 Pisos

CALLAO

Calle Constitución 406

Código: BC-938-1 / 01238

¡Excelente Oportunidad Comercial en El Callao!

Te ofrecemos un local de dos pisos, ubicado en el distrito del Callao, cerca de la Av. 2 de Mayo, en una zona con alto potencial comercial. La propiedad cuenta con una zonificación Zona Monumental (ZM), lo que la hace ideal para diversos tipos de negocios o proyectos que aprovechen su ubicación estratégica.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





VALOR DE TASACIÓN
USD **88,300**



13.23 m²



1 Ambiente

LIMA -CERCADO DE LIMA

Galeria Mercado Central

Código: IC-1185-1 / 01245

LOCAL COMERCIAL 4014-4015 MEZANINE TERCER PISO

El Local comercial se encuentra en el tercer piso de la Galeria Mercado Central, una galeria de muy alto tránsito y de mucho éxito comercial.

Ambiente desocupado: Un espacio amplio y versátil, listo para adaptarse a las necesidades de tu negocio.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



LOCAL INDUSTRIAL

ENTIDAD FINANCIERA REMATA



4,777.40 m²



Zonificación: RDM

LIMA -CHORRILLOS

Jr. Comunidad Industrial 230, Chorrillos

Código: BC-940-1 / 01158

¡ENTIDAD FINANCIERA LIQUIDA LOCAL INDUSTRIAL
CERCADO EN CHORRILLOS A PRECIO EXCLUSIVO!

¿Buscas la mejor oportunidad para tu próximo desarrollo inmobiliario?

Este local único, estratégicamente ubicado en la zona industrial de Chorrillos.

Acceso inmediato a la Vía Expresa y la Av. Huaylas

OBSERVACIÓN: Consultar en la Municipalidad de Chorrillos los requisitos para la obtención de la licencia de funcionamiento.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





VALOR DE TASACIÓN
USD **616,000**


3,500 m²


11 Ambientes


4 Baños

ICA - CHINCHA

Calle Simon Bolivar 128, Tambo de Mora

Código: IC-1096-3 / 01237

¡LOCAL INDUSTRIAL OPORTUNIDAD ÚNICA DE INVERSIÓN!

Se vende este predio ubicado en un terreno regular y plano, ideal para proyectos residenciales o comerciales.

El predio se encuentra en una zona urbana consolidada. En sus alrededores, se pueden encontrar diversos servicios y comercios como tiendas, restaurantes y colegios. Las calles colindantes cuentan con infraestructura adecuada, incluyendo pistas, veredas y los servicios básicos de agua, luz y alcantarillado. El uso predominante en el entorno inmediato es residencial, lo que aporta un ambiente tranquilo y accesible.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



LOCAL COMERCIAL

ENTIDAD FINANCIERA REMATA



VALOR DE TASACIÓN
USD **853,000**



5,600 m²



8 Ambientes



2 Baños



2 Pisos

ICA - ICA

A un paso de la Plaza Santiago

Código: IC-1094-3 / 01202

¡SE VENDE LOCAL INDUSTRIAL EN LA MISMA PANAMERICANA SUR!

Se vende un local industrial de dos pisos diseñado como una planta agroindustrial, especialmente acondicionado para el procesamiento de frutas. Este local está ubicado en un terreno rústico dentro de un entorno comercial e industrial privilegiado, situado en plena Carretera Panamericana Sur, y cuenta con todos los servicios básicos.

Además, se encuentra en las proximidades del mercado Casablanca, minimarket, restaurantes y otras comodidades.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





PRECIO OFERTA

USD **638,300**

VALOR DE TASACIÓN: USD 982,000

VALIDO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025



5,235 m²



14 Ambientes



5 Baños



2 Pisos

ICA - CHINCHA

Av. Industrial Oeste Centinela 218 Lote 2A, Chincha Baja

Código: IC-345-3 / 01207

SE REMATA LOCAL INDUSTRIAL DE DOS PISOS EN CHINCHA BAJA

Este local industrial de dos pisos se encuentra ubicado en Chinchabaja y ofrece un acceso directo desde la avenida principal. Está rodeado por un entorno de uso industrial, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para empresas que buscan establecerse en una zona estratégica.

Area de terreno: 5,235 m²

Area construida: 1,712.35 m²



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



LOCAL COMERCIAL

ENTIDAD FINANCIERA REMATA



VALOR DE TASACIÓN
USD **116,500**


334.1 m²


3 Ambientes


1 Baño

ICA - ICA

Centro Poblado Casa Blanca Mz.II Lote 3, Santiago

Código: IC-350-3 / 01244

LOCAL COMERCIAL DE ALMACÉN EN UBICACIÓN ESTRATÉGICA

El inmueble está completamente cercado con material noble y cuenta con doble frente, uno a la calle Picasso y otro a la calle Ramírez.

Ubicado en una zona residencial, a solo dos cuadras de la Carretera Panamericana Sur, este inmueble ofrece una excelente accesibilidad y una ubicación estratégica para diversas actividades comerciales.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



LOCAL COMERCIAL

ENTIDAD FINANCIERA REMATA



VALOR DE TASACIÓN
USD **596,000**


540 m²


15 Ambientes


5 Baños


3 Pisos

LAMBAYEQUE - CHICLAYO

Calles Juan Pablo II y Henry Francois-Fundo Santa María Sub lote 13-15, José Leonardo Ortiz

Código: IC-1093-2 / 01239

¡Gran Oportunidad de Inversión en Zona Comercial!

Te ofrecemos una edificación de tres niveles, ubicada en la esquina entre la calle Juan Pablo II y la calle Henry Francois. La propiedad cuenta con zonificación Comercio Metropolitano, ideal para diversos tipos de negocios o desarrollos comerciales.

La propiedad se encuentra en un entorno de uso mixto, donde conviven actividades residenciales e industriales. La zona está equipada con servicios básicos como energía eléctrica, agua y desagüe.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





PRECIO OFERTA

USD **1,030,000**

VALOR DE TASACIÓN: USD 1,717,000

VALIDO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025



5,093.35 m²



2 Lotes

LAMBAYEQUE - CHICLAYO

Zona Parque Industrial Mz C Lote 01, 42, 43 y 44

Código: BC-450-2 ABCD / 01242

TERRENO INDUSTRIAL EN CHICLAYO: LA BASE PARA TU CRECIMIENTO EMPRESARIAL

Hay oportunidades que aparecen una sola vez. Este terreno en el Parque Industrial de Chiclayo es una de ellas: el punto de partida ideal para expandir tu negocio en una ubicación privilegiada, con el respaldo de una infraestructura que potencia el crecimiento.

Ubicación Estratégica para el Éxito

Situado en una zona industrial clave, frente a la Universidad San Martín, este terreno tiene accesibilidad inmejorable gracias a sus vías pavimentadas, conectando tu inversión con los principales centros logísticos, comerciales y empresariales de Chiclayo.

- Diseñado para la Productividad y la Seguridad
- Accesos Optimizados para Mayor Eficiencia
- Infraestructura Lista para Operar



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





PRECIO OFERTA

USD **680,800**

VALOR DE TASACIÓN: USD 1,064,000

VALIDO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025



4,000 m²



15 Ambientes

LAMBAYEQUE - CHICLAYO

Avenida Pacifico, Carretera Pimentel

Código: BC-1000-2 - 01246

¡GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN! LOCAL COMERCIAL ESTRATÉGICO EN CARRETERA PIMENTEL - CHICLAYO

Este predio de propiedad exclusiva se encuentra ubicado con un solo frente hacia la Carretera Pimentel - Chiclayo.

Actualmente, el local no cuenta con uso específico, lo que ofrece una excelente oportunidad para adaptarlo a tus necesidades comerciales.

Ubicación: En cercanías de la Universidad Señor de Sipán, Universidad César Vallejo y el Colegio de Ingenieros del Perú.

Versatilidad: Ideal para diversas actividades comerciales gracias a su estructura y distribución.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





VALOR DE TASACIÓN
USD **350,000**



705.4 m²



20 Ambientes

LAMBAYEQUE - CHICLAYO

Urbanización Barsallo Mz H Lote 1, José Leonardo Ortiz

Código: IC-1092-2 / 01243

¡LOCAL COMERCIAL DE TRES NIVELES EN ZONA ESTRATÉGICA!

¡Aprovecha esta oportunidad única! Edificación de tres niveles con dos frentes a calle, perfecta para tu negocio.

Ubicación Ideal: Cerca del mercado mayorista Moshoqueque y la I.E.P. 10924.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





PRECIO OFERTA

USD **357,800**

VALOR DE TASACIÓN: USD 559,000

VALIDO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025



965.68 m²



39 Ambientes

LAMBAYEQUE - CHICLAYO

Av. José Balta N° 2200, José Leonardo Ortiz

Código: BC-1001-2 / 01250

¡ EDIFICIO EN VENTA – OPORTUNIDAD COMERCIAL ESTRATÉGICA

Ubicado en una de las intersecciones más dinámicas de la ciudad, Av. José Balta con calle El Dorado, este edificio de múltiples niveles ofrece una excelente oportunidad de inversión para diversos rubros comerciales. Antiguamente utilizado como hotel, el inmueble se encuentra en una zona de alto tránsito peatonal y vehicular, con un entorno predominantemente comercial y presencia de viviendas.

Construido sobre un terreno de geometría regular con dos frentes a calle, el edificio cuenta con infraestructura completa: vías pavimentadas, veredas en buen estado, instalaciones de agua, desagüe, electricidad y alumbrado público.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



OFICINAS

LIMA

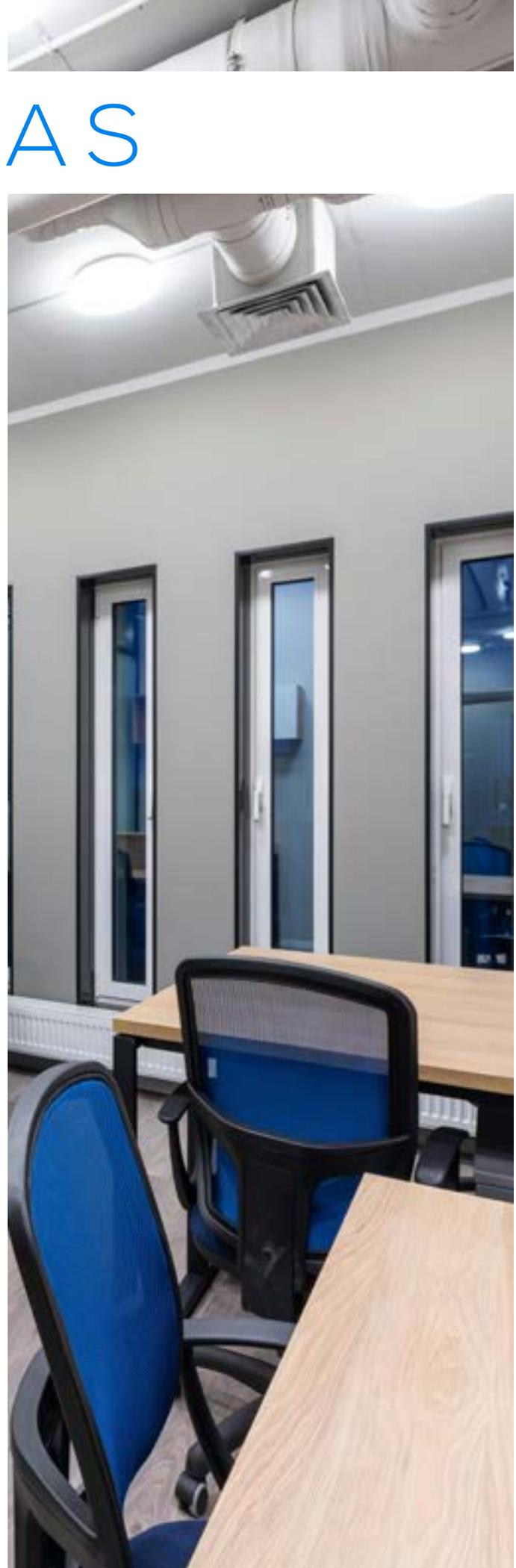
MIRAFLORES

SANTIAGO DE SURCO

PROVINCIA

LAMBAYEQUE

 [IR AL MENÚ INICIAL](#)



OFICINA

ENTIDAD FINANCIERA REMATA



VALOR DE TASACIÓN
USD **828,000**



634 m²



3 Ambientes



6 Baños

LIMA - MIRAFLORES

Jirón Schell 343

Código: IC-1207-1/01236

¡OPORTUNIDAD ÚNICA EN MIRAFLORES!

Se vende oficina en una ubicación privilegiada, a solo dos cuadras del emblemático Parque Kennedy. Ideal para tu negocio o inversión, con fácil acceso a las principales avenidas y rodeada de los mejores comercios, restaurantes y centros de servicios.

La oficina cuenta con amplios espacios, modernos acabados y excelente distribución para adaptarse a tus necesidades. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Agenda tu visita y aprovecha la posibilidad de presentar una contraoferta sobre el valor de tasación.

¡Es el momento perfecto para hacer crecer tu proyecto en el corazón de Miraflores!



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



OFICINA

ENTIDAD FINANCIERA REMATA



PRECIO OFERTA
USD 511,000

VALOR DE TASACIÓN: USD 786,000

VALIDO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025



342.38 m²



9 Ambientes



4 Baño



7 Cocheras

LIMA - SANTIAGO DE SURCO

Torre II, Av. Circunvalación Golf de los Inkas 206-208

Código: IC-1174-1 / 01212

¡SE VENDE OFICINA EN 11AVO PISO EN CENTRO EMPRESARIAL GOLF LOS INKAS!

Se vende oficina ubicada en el piso once del Centro Empresarial Golf Los Inkas.

El edificio consta de 14 pisos y 8 sótanos.

El Centro Empresarial, tiene seis años de antigüedad, se encuentra cerca al Centro Comercial Plaza Camacho, Wong Camacho de La Molina, a una cuadra del Patio Panorama y del Ovalo Monitor, entre otros.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





VALOR DE TASACIÓN
USD **115,900**



152.87 m²



10 Ambientes



3 Dormitorios



3 Baños

LAMBAYEQUE - CHICLAYO

Calle Alfonso Ugarte N° 665

Código: IC-466-2 / 01090

¡EXCELENTE OPORTUNIDAD!

Lindo departamento para uso de oficina en zona comercial de Chiclayo.

Se ubica en una zona urbana y de alto comercio como restaurantes, bodegas, hospitales, tottus, entre otros.

Frente a la vía pública Calle Alfonso Ugarte y via principal como Av. Luis Gonzáles.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



TERRENOS

LIMA

CHORRILOS

LURÍN

PACHACAMAC

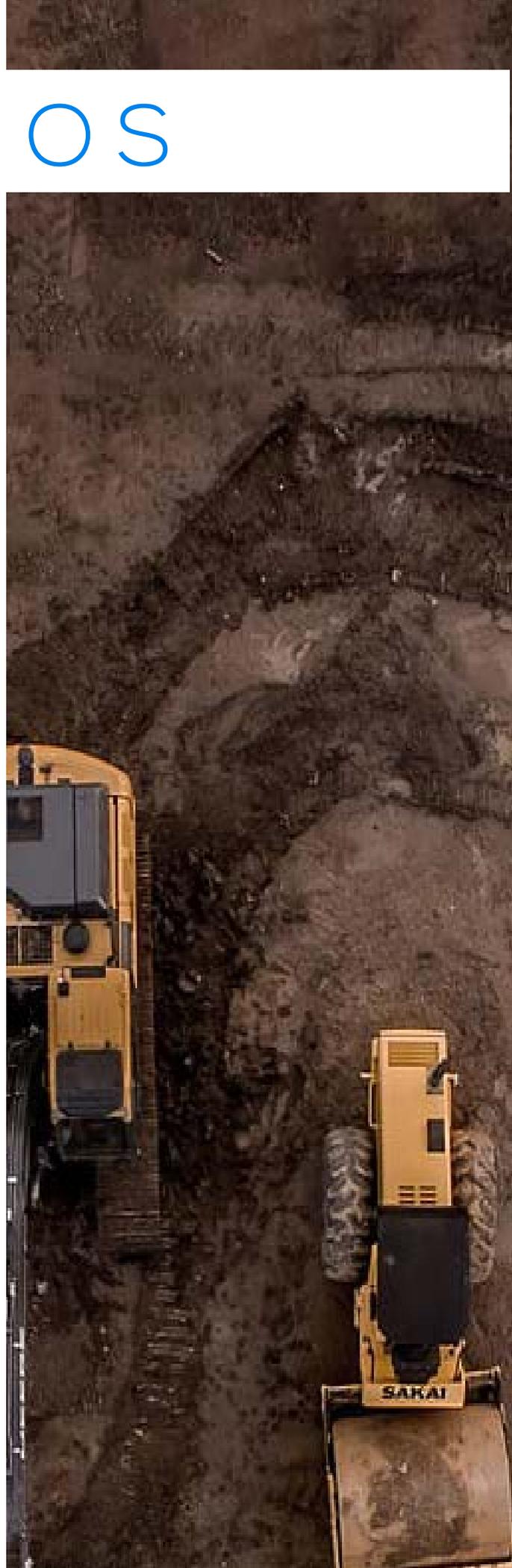
PROVINCIA

ICA

JUNÍN

LAMBAYEQUE

 IR AL MENÚ INICIAL



TERRENO

ENTIDAD FINANCIERA REMATA



VALOR DE TASACIÓN

USD **4,080,000**

USD 854,02 POR M²



4,777.40 m²



Zonificación: RDM

LIMA -CHORRILLOS

Jr. Comunidad Industrial 230, Chorrillos

Código: BC-940-1 / 01158

¡ENTIDAD FINANCIERA LIQUIDA TERRENO CERCADO EN CHORRILLOS A PRECIO EXCLUSIVO!
ANTERIORMENTE FUE LOCAL INDUSTRIAL

¿Buscas la mejor oportunidad para tu próximo desarrollo inmobiliario?

Este terreno único, estratégicamente ubicado en la zona industrial de Chorrillos.

Acceso inmediato a la Vía Expresa y la Av. Huaylas



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



TERRENO



13,500 m²



Zonificación: RDM

LIMA -LURÍN

Colindante con Parque Industrial El Lucumo

Código: 00622

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! SE VENDE TERRENO EN EXCELENTE ZONA INDUSTRIAL!!

Descubre esta increíble oportunidad de inversión con un terreno estratégicamente ubicado con colindante con Parque Industrial El Lúcumo. Rodeado de reconocidas empresas como CD Sodimac, Tigre Perú Tubos y DP World.

Este terreno ofrece una ubicación privilegiada para el crecimiento de tu negocio.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



TERRENO



PRECIO DE VENTA
USD 190,000
USD 125 POR M²



1,520 m²

LIMA -PACHACAMAC

Av. Fernando Reusche

Código: 00500

¡OPORTUNIDAD!

Se vende terreno ubicado en la Urbanización San Fernando, a 20 mts de la Av. Fernando Reusche.

Ideal para construir tu casa de campo en Pachacamac ya que esta situado en una zona de fácil acceso, tranquila y rodeado de zonas verdes.

A un paso de la Municipalidad y la Comisaria, muy cerca a restaurantes, colegios,



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





VALOR DE TASACIÓN
USD 195,600
USD 30.01 POR M²



6,517 m²



ZONIFICACIÓN RDB

ICA

Finca Villacuri - La Engréida Fundo El Almendral

Código: IC-348-3 / 01156

¡SE VENDE TERRENO EN EXCLUSIVO CONDOMINIO LA FINCA VILLACURI!

La Finca Villacuri es un proyecto capaz de integrar el concepto de vivienda vacacional inolvidable en un entorno tan apacible como la naturaleza, dentro de un área de 62 hectáreas conformada por 97 lotes, de las cuales, el 35% son destinadas exclusivamente a la creación de jardines y áreas comunes de esparcimiento.

Todos estos componentes perfectos hacen que La Finca Villacuri se convierta en tu destino favorito para el descanso y disfrute en familia. Un condominio hacienda que abre paso de manera respetuosa y coherente con el entorno, recuperando las antiguas plantaciones y sembradíos de la zona en un entorno maravilloso y con un clima privilegiado.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





VALOR DE TASACIÓN
USD 151,900
USD 30 POR M²



5,063.14 m²



ZONIFICACIÓN RDB

ICA

Finca Villacuri - La Engréida Fundo El Almendral

Código: IC-1083-3 / 01189

¡SE VENDE TERRENO EN EXCLUSIVO CONDOMINIO LA FINCA VILLACURI!

La Finca Villacuri es un proyecto capaz de integrar el concepto de vivienda vacacional inolvidable en un entorno tan apacible como la naturaleza, dentro de un área de 62 hectáreas conformada por 97 lotes, de las cuales, el 35% son destinadas exclusivamente a la creación de jardines y áreas comunes de esparcimiento.

Todos estos componentes perfectos hacen que La Finca Villacuri se convierta en tu destino favorito para el descanso y disfrute en familia. Un condominio hacienda que abre paso de manera respetuosa y coherente con el entorno, recuperando las antiguas plantaciones y sembradíos de la zona en un entorno maravilloso y con un clima privilegiado.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





VALOR DE TASACIÓN
USD **151,000**
USD 29.99 POR M²



5,034.56 m²



ZONIFICACIÓN RDB

ICA

Finca Villacuri - La Engréida Fundo El Almendral

Código: IC-1084-3 / 01190

¡SE VENDE TERRENO EN EXCLUSIVO CONDOMINIO LA FINCA VILLACURI!

La Finca Villacuri es un proyecto capaz de integrar el concepto de vivienda vacacional inolvidable en un entorno tan apacible como la naturaleza, dentro de un área de 62 hectáreas conformada por 97 lotes, de las cuales, el 35% son destinadas exclusivamente a la creación de jardines y áreas comunes de esparcimiento.

Todos estos componentes perfectos hacen que La Finca Villacuri se convierta en tu destino favorito para el descanso y disfrute en familia. Un condominio hacienda que abre paso de manera respetuosa y coherente con el entorno, recuperando las antiguas plantaciones y sembradíos de la zona en un entorno maravilloso y con un clima privilegiado.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





VALOR DE TASACIÓN
USD 151,200
USD 30.01 POR M²



5,038.38m²



ZONIFICACIÓN RDB

ICA

Finca Villacuri - La Engréida Fundo El Almendral

Código: IC-1085-3 / 01191

¡SE VENDE TERRENO EN EXCLUSIVO CONDOMINIO LA FINCA VILLACURI!

La Finca Villacuri es un proyecto capaz de integrar el concepto de vivienda vacacional inolvidable en un entorno tan apacible como la naturaleza, dentro de un área de 62 hectáreas conformada por 97 lotes, de las cuales, el 35% son destinadas exclusivamente a la creación de jardines y áreas comunes de esparcimiento.

Todos estos componentes perfectos hacen que La Finca Villacuri se convierta en tu destino favorito para el descanso y disfrute en familia. Un condominio hacienda que abre paso de manera respetuosa y coherente con el entorno, recuperando las antiguas plantaciones y sembradíos de la zona en un entorno maravilloso y con un clima privilegiado.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





VALOR DE TASACIÓN
USD **150,600**
USD 30.01 POR M²



5,018.25 m²



ZONIFICACIÓN RDB

ICA

Finca Villacuri - La Engreída Fundo El Almendral

Código: IC-1086-3 / 01192

¡SE VENDE TERRENO EN EXCLUSIVO CONDOMINIO LA FINCA VILLACURI!

La Finca Villacuri es un proyecto capaz de integrar el concepto de vivienda vacacional inolvidable en un entorno tan apacible como la naturaleza, dentro de un área de 62 hectáreas conformada por 97 lotes, de las cuales, el 35% son destinadas exclusivamente a la creación de jardines y áreas comunes de esparcimiento.

Todos estos componentes perfectos hacen que La Finca Villacuri se convierta en tu destino favorito para el descanso y disfrute en familia. Un condominio hacienda que abre paso de manera respetuosa y coherente con el entorno, recuperando las antiguas plantaciones y sembradíos de la zona en un entorno maravilloso y con un clima privilegiado.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





VALOR DE TASACIÓN
USD **150,600**
USD 29.99 POR M²



5,020.10 m²



ZONIFICACIÓN RDB

ICA

Finca Villacuri - La Engréida Fundo El Almendral

Código: IC-1087-3 / 01193

¡SE VENDE TERRENO EN EXCLUSIVO CONDOMINIO LA FINCA VILLACURI!

La Finca Villacuri es un proyecto capaz de integrar el concepto de vivienda vacacional inolvidable en un entorno tan apacible como la naturaleza, dentro de un área de 62 hectáreas conformada por 97 lotes, de las cuales, el 35% son destinadas exclusivamente a la creación de jardines y áreas comunes de esparcimiento.

Todos estos componentes perfectos hacen que La Finca Villacuri se convierta en tu destino favorito para el descanso y disfrute en familia. Un condominio hacienda que abre paso de manera respetuosa y coherente con el entorno, recuperando las antiguas plantaciones y sembradíos de la zona en un entorno maravilloso y con un clima privilegiado.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





VALOR DE TASACIÓN
USD 154,500
USD 30 POR M²



5,150.69 m²



ZONIFICACIÓN RDB

ICA

Finca Villacuri - La Engréida Fundo El Almendral

Código: IC-1088-3 / 01194

¡SE VENDE TERRENO EN EXCLUSIVO CONDOMINIO LA FINCA VILLACURI!

La Finca Villacuri es un proyecto capaz de integrar el concepto de vivienda vacacional inolvidable en un entorno tan apacible como la naturaleza, dentro de un área de 62 hectáreas conformada por 97 lotes, de las cuales, el 35% son destinadas exclusivamente a la creación de jardines y áreas comunes de esparcimiento.

Todos estos componentes perfectos hacen que La Finca Villacuri se convierta en tu destino favorito para el descanso y disfrute en familia. Un condominio hacienda que abre paso de manera respetuosa y coherente con el entorno, recuperando las antiguas plantaciones y sembradíos de la zona en un entorno maravilloso y con un clima privilegiado.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



TERRENO

ENTIDAD FINANCIERA REMATA



VALOR DE TASACIÓN
USD **154,800**
USD 30.01 POR M²



5,158.63 m²



ZONIFICACIÓN RDB

ICA

Finca Villacuri - La Engreída Fundo El Almendral

Código: IC-1089-3 / 01195

¡SE VENDE TERRENO EN EXCLUSIVO CONDOMINIO LA FINCA VILLACURI!

La Finca Villacuri es un proyecto capaz de integrar el concepto de vivienda vacacional inolvidable en un entorno tan apacible como la naturaleza, dentro de un área de 62 hectáreas conformada por 97 lotes, de las cuales, el 35% son destinadas exclusivamente a la creación de jardines y áreas comunes de esparcimiento.

Todos estos componentes perfectos hacen que La Finca Villacuri se convierta en tu destino favorito para el descanso y disfrute en familia. Un condominio hacienda que abre paso de manera respetuosa y coherente con el entorno, recuperando las antiguas plantaciones y sembradíos de la zona en un entorno maravilloso y con un clima privilegiado.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





VALOR DE TASACIÓN
USD **154,200**
USD 30 POR M²



5,139.45 m²



ZONIFICACIÓN RDB

ICA

Finca Villacuri - La Engréida Fundo El Almendral

Código: IC-1090-3 / 01196

¡SE VENDE TERRENO EN EXCLUSIVO CONDOMINIO LA FINCA VILLACURI!

La Finca Villacuri es un proyecto capaz de integrar el concepto de vivienda vacacional inolvidable en un entorno tan apacible como la naturaleza, dentro de un área de 62 hectáreas conformada por 97 lotes, de las cuales, el 35% son destinadas exclusivamente a la creación de jardines y áreas comunes de esparcimiento.

Todos estos componentes perfectos hacen que La Finca Villacuri se convierta en tu destino favorito para el descanso y disfrute en familia. Un condominio hacienda que abre paso de manera respetuosa y coherente con el entorno, recuperando las antiguas plantaciones y sembradíos de la zona en un entorno maravilloso y con un clima privilegiado.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





VALOR DE TASACIÓN
USD **153,400**
USD 30.01 POR M²



5,110.94 m²



ZONIFICACIÓN RDB

ICA

Finca Villacuri - La Engréida Fundo El Almendral

Código: IC-1091-3 / 01197

¡SE VENDE TERRENO EN EXCLUSIVO CONDOMINIO LA FINCA VILLACURI!

La Finca Villacuri es un proyecto capaz de integrar el concepto de vivienda vacacional inolvidable en un entorno tan apacible como la naturaleza, dentro de un área de 62 hectáreas conformada por 97 lotes, de las cuales, el 35% son destinadas exclusivamente a la creación de jardines y áreas comunes de esparcimiento.

Todos estos componentes perfectos hacen que La Finca Villacuri se convierta en tu destino favorito para el descanso y disfrute en familia. Un condominio hacienda que abre paso de manera respetuosa y coherente con el entorno, recuperando las antiguas plantaciones y sembradíos de la zona en un entorno maravilloso y con un clima privilegiado.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





VALOR DE TASACIÓN
USD **152,700**
USD 30 POR M²



5,089.47 m²



ZONIFICACIÓN RDB

ICA

Finca Villacuri - La Engréida Fundo El Almendral

Código: IC-1092-3 / 01198

¡SE VENDE TERRENO EN EXCLUSIVO CONDOMINIO LA FINCA VILLACURI!

La Finca Villacuri es un proyecto capaz de integrar el concepto de vivienda vacacional inolvidable en un entorno tan apacible como la naturaleza, dentro de un área de 62 hectáreas conformada por 97 lotes, de las cuales, el 35% son destinadas exclusivamente a la creación de jardines y áreas comunes de esparcimiento.

Todos estos componentes perfectos hacen que La Finca Villacuri se convierta en tu destino favorito para el descanso y disfrute en familia. Un condominio hacienda que abre paso de manera respetuosa y coherente con el entorno, recuperando las antiguas plantaciones y sembradíos de la zona en un entorno maravilloso y con un clima privilegiado.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



TERRENO

ENTIDAD FINANCIERA REMATA



VALOR DE TASACIÓN
USD **150,000**
USD 29.99 POR M²



5,001.76 m²



ZONIFICACIÓN RDB

ICA

Finca Villacuri - La Engréida Fundo El Almendral

Código: IC-1093-3 / 01199

¡SE VENDE TERRENO EN EXCLUSIVO CONDOMINIO LA FINCA VILLACURI!

La Finca Villacuri es un proyecto capaz de integrar el concepto de vivienda vacacional inolvidable en un entorno tan apacible como la naturaleza, dentro de un área de 62 hectáreas conformada por 97 lotes, de las cuales, el 35% son destinadas exclusivamente a la creación de jardines y áreas comunes de esparcimiento.

Todos estos componentes perfectos hacen que La Finca Villacuri se convierta en tu destino favorito para el descanso y disfrute en familia. Un condominio hacienda que abre paso de manera respetuosa y coherente con el entorno, recuperando las antiguas plantaciones y sembradíos de la zona en un entorno maravilloso y con un clima privilegiado.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



TERRENO

REMATA



VALOR DE TASACIÓN
USD **155,000**
USD 79.82 POR M²



1,941.78 m²



Zonificación: RURAL

ICA -CHINCHA

CALLE S/N. Distrito de Grocio Prado

Código: IC-349-3 / 01210

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! TERRENO DE 1,941M2 EN UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA EN CHINCHA

Este amplio terreno se ubica en una zona altamente comercial, cercano a áreas urbanas, estadios, fábricas y espacios recreativos, además de contar con fácil acceso a importantes avenidas que conectan varios distritos, como la Av. José Carlos Mariátegui. Está a tan solo una cuadra del Estadio Grocio Prado.



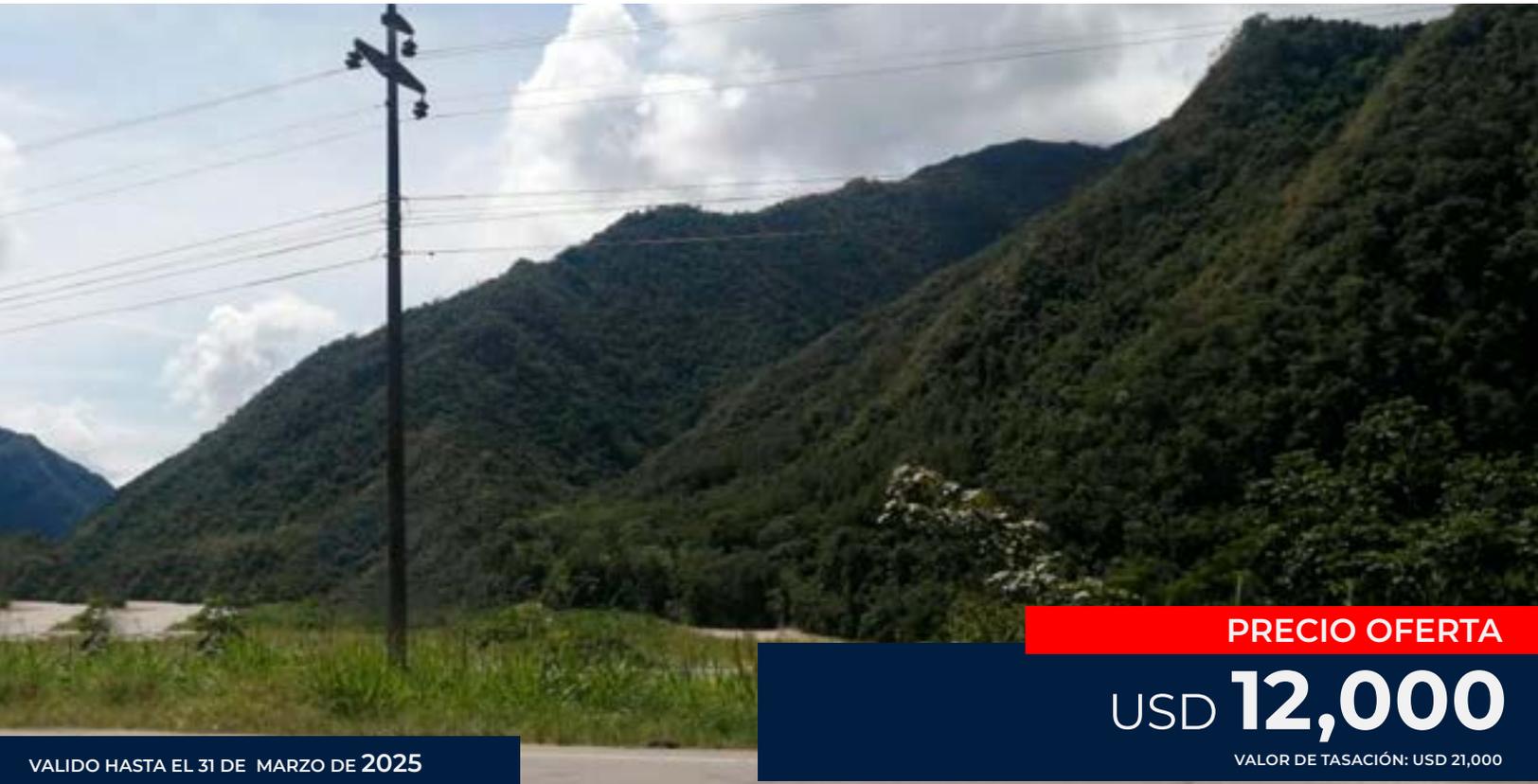
DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



TERRENO

ENTIDAD FINANCIERA **REMATA**



PRECIO OFERTA

USD **12,000**

VALOR DE TASACIÓN: USD 21,000

VALIDO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025



300 m²



Zonificación: RDB

JUNÍN -CHANCHAMAYO

Sector Limonpata, Residencial Floresta Real 1 (Carretera marginal la Merced - Satipo KM 5.0)

Código: BC-393-4 A / 00889

Oportunidad Única de Inversión: Terreno en Remate

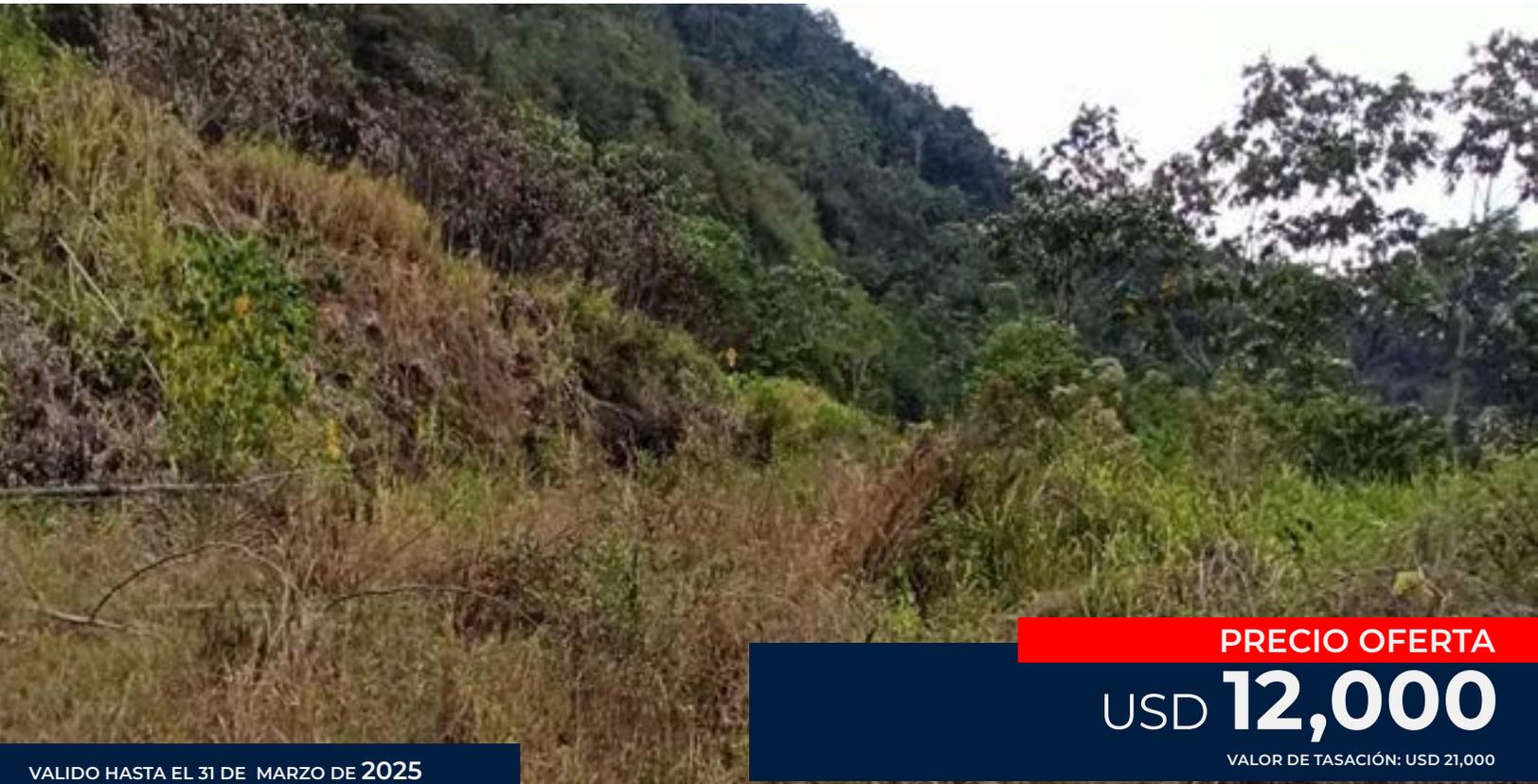
¡No dejes pasar esta excelente oportunidad! Se vende un terreno rectangular con amplio frente a la calle, ubicado a un paso de la Carretera Marginal.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





PRECIO OFERTA

USD **12,000**

VALOR DE TASACIÓN: USD 21,000

VALIDO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025



300 m²



Zonificación: RDB

JUNÍN -CHANCHAMAYO

Sector Limonpata, Residencial Floresta Real 1 (Carretera marginal la Merced - Satipo KM 5.0)

Código: BC-393-4 B / 00890

Oportunidad Única de Inversión: Terreno en Remate

¡No dejes pasar esta excelente oportunidad! Se vende un terreno rectangular con amplio frente a la calle, ubicado a un paso de la Carretera Marginal.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





PRECIO OFERTA

USD **12,000**

VALOR DE TASACIÓN: USD 21,000

VALIDO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025



300 m²



Zonificación: RDB

JUNÍN -CHANCHAMAYO

Sector Limonpata, Residencial Floresta Real 1 (Carretera marginal la Merced - Satipo KM 5.0)

Código: BC-393-4 C / 00891

Oportunidad Única de Inversión: Terreno en Remate

¡No dejes pasar esta excelente oportunidad! Se vende un terreno rectangular con amplio frente a la calle, ubicado a un paso de la Carretera Marginal.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





PRECIO OFERTA

USD **12,000**

VALOR DE TASACIÓN: USD 21,000

VALIDO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025



300 m²



Zonificación: RDB

JUNÍN -CHANCHAMAYO

Sector Limonpata, Residencial Floresta Real 1 (Carretera marginal la Merced - Satipo KM 5.0)

Código: BC-393-4 D / 00892

Oportunidad Única de Inversión: Terreno en Remate

¡No dejes pasar esta excelente oportunidad! Se vende un terreno rectangular con amplio frente a la calle, ubicado a un paso de la Carretera Marginal.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



TERRENO

ENTIDAD FINANCIERA **REMATA**



PRECIO OFERTA

USD **32,800**

VALOR DE TASACIÓN: USD 58,000

VALIDO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025



820.59 m²



Zonificación: RDB

JUNÍN - CHANCHAMAYO

Sector Limonpata, Residencial Floresta Real 1 (Carretera marginal la Merced - Satipo KM 5.0)

Código: BC-393-4 E / 00893

Oportunidad Única de Inversión: Terreno en Remate

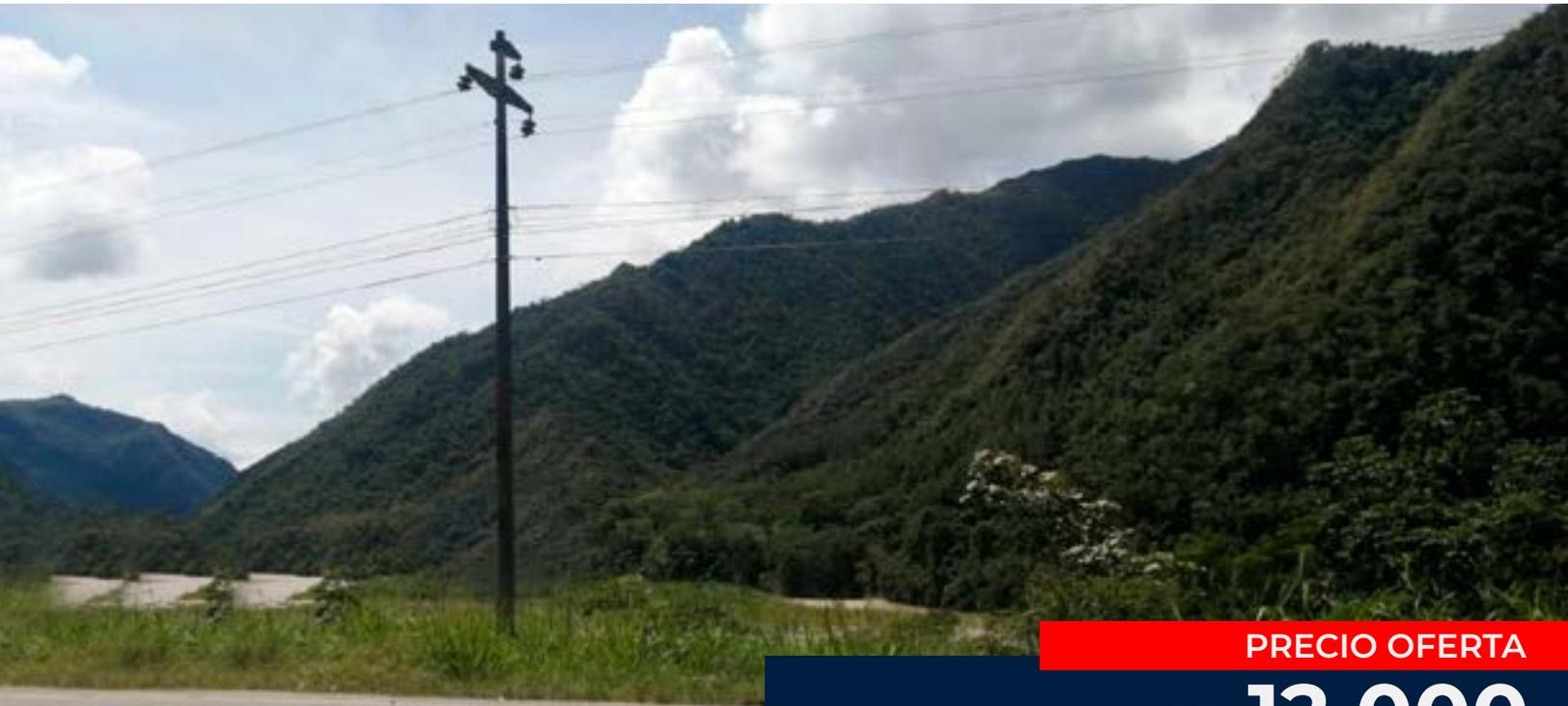
¡No dejes pasar esta excelente oportunidad! Se vende un terreno rectangular con amplio frente a la calle, ubicado a un paso de la Carretera Marginal.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





PRECIO OFERTA

USD **12,000**

VALOR DE TASACIÓN: USD 21,000

VALIDO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025



300 m²



Zonificación: RDB

JUNÍN -CHANCHAMAYO

Sector Limonpata, Residencial Floresta Real 1 (Carretera marginal la Merced - Satipo KM 5.0)

Código: BC-393-4 F / 00894

Oportunidad Única de Inversión: Terreno en Remate

¡No dejes pasar esta excelente oportunidad! Se vende un terreno rectangular con amplio frente a la calle, ubicado a un paso de la Carretera Marginal.



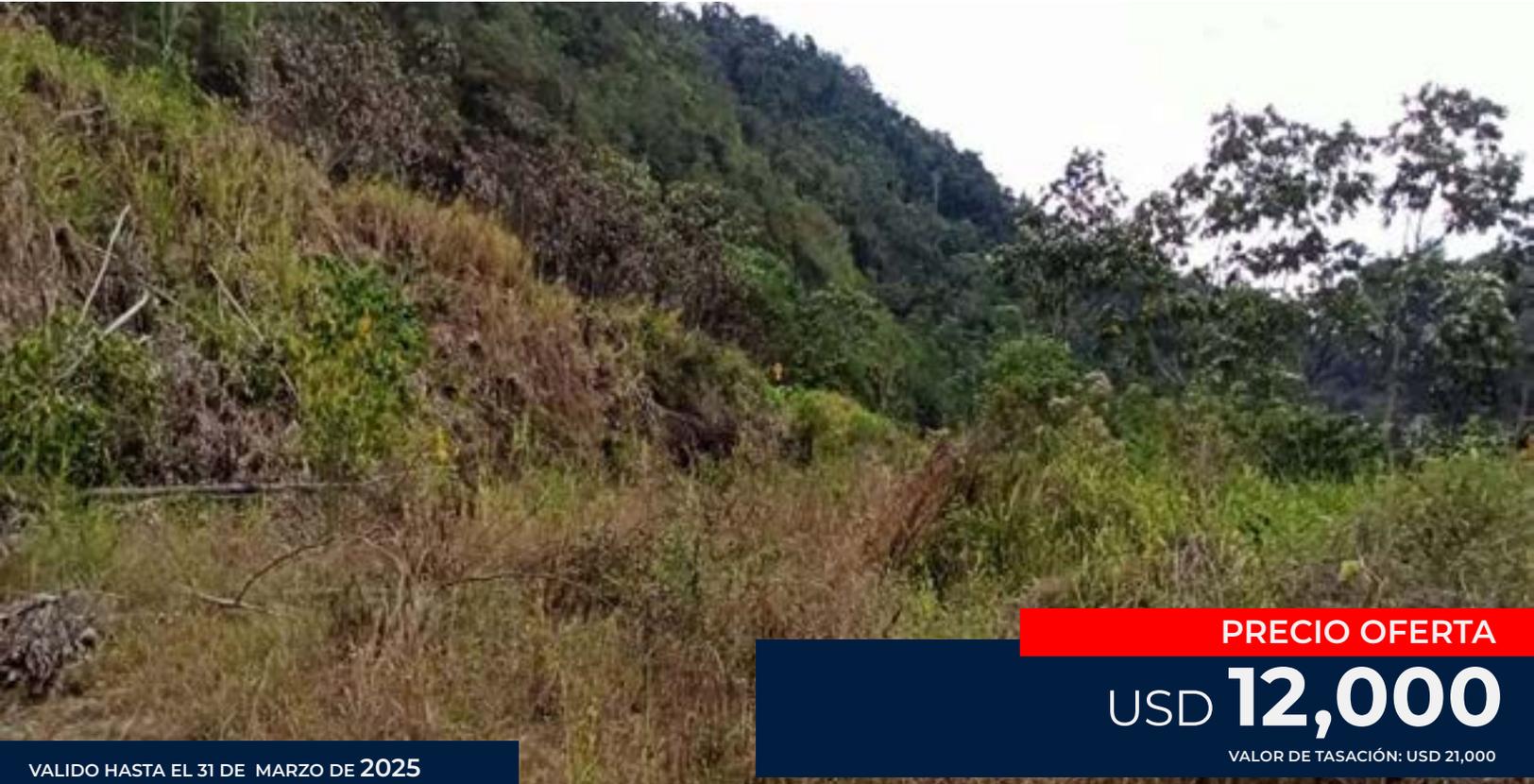
DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



TERRENO

ENTIDAD FINANCIERA REMATA



PRECIO OFERTA

USD **12,000**

VALOR DE TASACIÓN: USD 21,000

VALIDO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025



300 m²



Zonificación: RDB

JUNÍN -CHANCHAMAYO

Sector Limonpata, Residencial Floresta Real 1 (Carretera marginal la Merced - Satipo KM 5.0)

Código: BC-393-4 G / 00896

Oportunidad Única de Inversión: Terreno en Remate

¡No dejes pasar esta excelente oportunidad! Se vende un terreno rectangular con amplio frente a la calle, ubicado a un paso de la Carretera Marginal.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



TERRENO

ENTIDAD FINANCIERA **REMATA**



PRECIO OFERTA

USD **14,400**

VALOR DE TASACIÓN: USD 25,300

VALIDO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025



360.67 m²



Zonificación: RDB

JUNÍN - CHANCHAMAYO

Sector Limonpata, Residencial Floresta Real 1 (Carretera marginal la Merced - Satipo KM 5.0)

Código: BC-393-4 H / 00897

Oportunidad Única de Inversión: Terreno en Remate

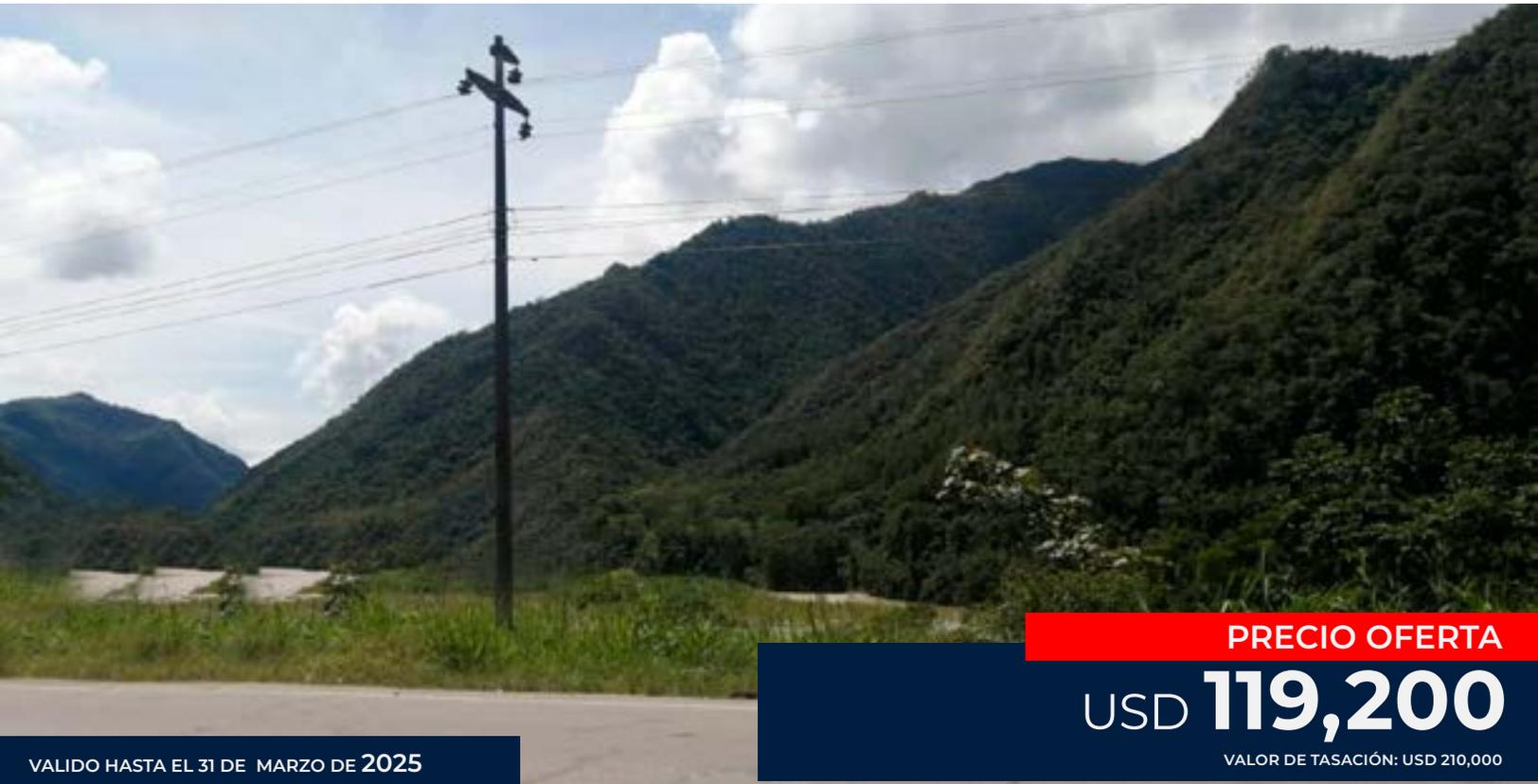
¡No dejes pasar esta excelente oportunidad! Se vende un terreno rectangular con amplio frente a la calle, ubicado a un paso de la Carretera Marginal.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA





PRECIO OFERTA

USD **119,200**

VALOR DE TASACIÓN: USD 210,000

VALIDO HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025



2,981.26 m²



Zonificación: RDB

JUNÍN - CHANCHAMAYO

Sector Limonpata, Residencial Floresta Real 1 (Carretera marginal la Merced - Satipo KM 5.0)

Código: 01044

Oportunidad Única de Inversión: Terreno en Remate

¡No dejes pasar esta excelente oportunidad! Se vende un terreno rectangular con amplio frente a la calle, ubicado a un paso de la Carretera Marginal.



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



TERRENO




150 m²

LAMBAYEQUE -CHICLAYO

Mz G, Lote 05 Urb Vista Florida – Pimentel

Código: 00798

OPORTUNIDAD

Se venden Dos (2) Terrenos contiguos en excelente ubicación, ubicado en Lambayeque – Chiclayo.

Se ingresa mediante el lado derecho del Centro de Esparcimiento del Colegio de Ingenieros de Lambayeque en la carretera Chiclayo a Pimentel.

- Precio de venta por de un Terreno: S/ 95,000
- Precio de venta por ambos Terrenos: S/ 190,000



DESCÚBRELO

HAZ TU PROPUESTA



Estamos para asesorarte y brindarte toda nuestra plataforma inmobiliaria para apoyarte en todas las gestiones hasta que tengas la llave de tu inmueble

Contáctanos
hola@rya.com.pe
(51) 975 790 612
(01) 715 08 00

TÉRMINOS Y CONDICIONES: La vigencia del presente catálogo es hasta el 31 de Marzo de 2025. Sujeto a variación de disponibilidad y precios sin previo aviso, incluyendo aquellos inmuebles en lo que consigne una propuesta, las mismas que deberán haber sido aceptadas, unicamente a través de comunicación escrita o por medio electrónico por parte del propietario. Así mismo dichas ofertas deberán ser validadas a través de nuestros diferentes canales señalados en la presente publicidad. Los precios de oferta de los inmuebles indicados como ENTIDAD FINANCIERA REMATA no aplica para colaboradores del BBVA.



www.rya.com.pe / www.propiedesdesenremate.pe

Av. Juan de Arona No. 755 - Interior 200 - San Isidro
Teléfonos: 01 715 0800 / 975790612 | correo informes@rya.com.pe